

HONORABLE CONCEJO DELIBERANTE**18-4-11**

-En la ciudad de Mar del Plata, Partido de General Pueyrredon, a los dieciocho días del mes de Abril de dos mil once, reunidos en el recinto de sesiones del Honorable Concejo Deliberante, y siendo las 13:23, dice el

Sr. Presidente: Dando cumplimiento a lo dispuesto en el Decreto 478 de este Honorable Cuerpo, por medio del cual se pone en funcionamiento la Banca Abierta, hará uso de la palabra el señor José Valente quien expondrá en relación a las consecuencias originadas por los múltiples eventos que se realizan en el estadio mundialista, señalamiento de los lomos de burro y problemas por las inundaciones en ese sector. Señor Valente bienvenido y lo escuchamos atentamente.

Sr. Valente: Gracias, buenos días señor Presidente y señores concejales. Yo concurreo en representación de la junta vecinal del Barrio Mundialista a fin de exponer un poco los problemas que vivimos como consecuencia de tener frente a nuestros domicilios un estadio de fútbol. Ya los problemas comenzaron propiamente con la construcción del mismo, cuando fue construido se elevaron los terrenos que están sobre la avenida De las Olimpiadas originando un canal en la calle De las Olimpiadas entre Ayolas e Irala. Esa cuadra es totalmente inundable ante cualquier precipitación –si ustedes se hubiesen acercado ayer- a pesar de que no hubo una precipitación de gran magnitud, se pudo observar cómo la calle se llenaba de agua y los desagües no daban abasto para desaguar la cantidad de agua que recolecta esta calle. Nosotros hemos intentado en varias oportunidades acercarnos al Intendente para que él pudiera conocer el problema que venimos viviendo, ya desde el año 1983 bajo distintos expedientes y notas que hemos presentado venimos luchando por este problema. A la fecha no hemos tenido ninguna respuesta, simplemente obtuvimos alguna intervención durante la Intendencia del señor Aprile donde gracias a la intervención de la ingeniera Leda Tidone colocho un aliviador que simplemente dio una solución transitoria al tema, no dio una solución definitiva al tema. En esa oportunidad ella nos manifestó que la solución iba a estar dada mediante el levantamiento de dos calles que van por la avenida De las Olimpiadas desde Ayolas hasta Ortiz de Zárate y construir por debajo de la calle un desagüe rectangular. ¿Por qué rectangular? Porque los caños que en este momento están ubicados por un problema de pendiente, por un problema de nivel de la calle tiene un sentido de desagüe invertido o sea, en vez de desaguar hacia el conducto que tendría que desaguar las aguas, el agua vuelve para atrás. La solución precisamente entonces sería levantar dos calles y construir un desagüe rectangular para que el agua pudiera drenar correctamente y la zona no fuera inundable. Ese es uno de los problemas que padecemos como consecuencia de la construcción del estadio de futbol. Otro problema es el que se origina con los eventos que periódicamente se dan en el mismo ya sea tanto culturales como deportivos. Tenemos que soportar por un lado que la falta de control por los organismos de la municipalidad dado que cualquier persona se localiza en el lugar, colocan una parrilla y se pone a vender sándwiches de Chorizo. Esto trae sumas consecuencias para el barrio, el humo, la suciedad, la gente que come y tira los papeles permanentemente en la acera y en la vereda de los vecinos. Las parrillas no solo se ubican en la acera del parque de los deportes, sino que también se ubican en las veredas de los vecinos. Personas que concurren desde la mañana temprano con ristras de chorizos, en plena temporada y que son vendidos por la noche sin ningún tipo de control de higiene, ni se respetan cadenas de frío al respecto para la gente que consume esos productos. Una vez que esta gente produce su trabajo que vende, tira los desechos en la calle el carbón, la suciedad, la grasa, dejando la basura permanentemente en el lugar. Nosotros no estamos en contra de que las personas puedan tener una actividad, que puedan trabajar; sí lo que pedimos es que se regule esta actividad, que la actividad no se desarrolle en las veredas de los vecinos sino que se establezcan puestos de venta dentro del parque habilitados correctamente como para que estas personas puedan trabajar. Otra consecuencia que nos origina el estadio de

fútbol, son las barras que concurren al mismo. Tenemos problemas de drogadicción personas alcoholizadas, personas que orinan en los frentes de nuestros domicilios y patoterismo. Más de una vez una persona, un vecino le ha preguntado ¿qué estas haciendo ahí? y la contestación es “y a vos qué te pasa”, tenemos que soportar agravios más allá de los malestares habituales que originan estas acciones. Sí, debo recalcar que hace un tiempo las hinchadas de fútbol locales no están entrando por la puerta de la avenida De las Olimpiadas sino por la avenida Canosa, cosa que nos ha dado un poco más de tranquilidad y mejor calidad de vida. No es así durante los periodos de verano donde el público ingresa por las dos puertas. Otro problema que tenemos es el mantenimiento del estadio de fútbol, nosotros vemos que hay cierta diferencia en el tratamiento del mismo. Las oficinas del EMDeR se encuentran ubicadas en el complejo deportivo de la pileta de natación, alrededor de ahí vemos que se corta el césped con frecuencia, que se limpian las hojas, que hay bancos para sentarse, que hay cestos de residuos donde se puede arrojar la basura. Del lado del patinódromo hasta el estadio de fútbol es todo lo contrario, no tenemos un mantenimiento periódico, la suciedad que queda con los eventos lo único que logra limpiar esa zona es el viento que va trasladando la basura desde un lugar hacia el otro. Nosotros hemos acercado a los presidentes de bloques una nota donde hay fotos y se expresa el problema que vivimos. En las fotos está reflejada la suciedad y el problema de inundación que vivimos los vecinos del barrio mundialista. Queríamos acotar que la zona, es una zona que bien mantenida sería una zona agradable dado que concurre gran cantidad de familias con sus hijos para tratar de dispersarse y tener un momento de esparcimiento y sol junto a sus hijos y su familia. Veríamos con agrado que se colocaran cestos de residuos para que las familias puedan depositar las bolsas con residuos que ellos dejan. En cuanto a la limpieza tenemos que aclarar que producido el evento deportivo observamos que dentro del estadio se limpia el mismo escuchamos máquinas sopladoras que a cualquier hora ya sea 23 horas o las 2 de la mañana están limpiando afuera del estadio. Pero lo que son las adyacencias y las calles que circundan al estadio hay que esperar que concurra el barrendero para limpiar las mismas, durante todo ese tiempo la basura es como dije anteriormente llevada de un lugar hacia el otro por el viento. También observamos que el parque no tiene una seguridad permanente, en su momento había dos policías que concurrían con bicicletas y hacían una ronda periódica, habitualmente no hay personal de seguridad que controle lo que ocurre dentro del mismo y vemos que personas se ubican en la zona del estadio para analizar los movimientos que tienen las casas frentistas al estadio de fútbol. Por último queríamos acotar que últimamente estamos observando que se utiliza la calle de avenidas De las Olimpiadas en toda su extensión desde San Salvador hasta Magallanes como una vía para hacer picadas tanto de autos como de motos, por lo tanto es que venimos también a solicitar que se coloquen en la misma reductores de velocidad. Esto mismo está ocurriendo en la calle Lisandro de la Torre, también en toda su extensión desde Juan B. Justo hasta San Salvador donde inclusive se han perdido vidas humanas como consecuencia de los accidentes. Nuestra presencia aquí es llevar y traer hacia el Concejo los problemas que nosotros estamos viviendo y que se pueda encontrar una solución a los mismos, creemos que no es una solución onerosa sino que es una solución simplemente viable en lo que hace a la posibilidad de solucionar el problema de la inundación y lo demás es una cuestión de organización y control por parte de los organismos de la municipalidad. Quería agradecer la oportunidad que nos dan de poder acercar estas palabras al Concejo y escucharnos, esperemos poder contar con una solución a los mismos. Muchas gracias a todos.

Sr. Presidente: Gracias a usted, señor Valente.

-Es la hora 13:30